

**COMPTES ANNUELS ET AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER
EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)

Dénomination: **Compagnie d'Entreprises CFE Aannemingsmaatschappij**

Forme juridique: **Société anonyme**

Adresse: **Avenue Herrmann-Debrouxlaan**

N°: **40-42**

Boîte:

Code postal: **1160**

Commune: **Auderghem**

Pays: **Belgique**

Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de l'entreprise de **Bruxelles, francophone**

Adresse Internet:

Numéro d'entreprise

BE 0400.464.795

Date de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

30-11-2011

COMPTES ANNUELS EN EUROS approuvés par l'assemblée générale du

05-05-2022

et relatifs à l'exercice couvrant la période du

01-01-2021

au

31-12-2021

Exercice précédent du

01-01-2020

au

31-12-2020

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet:

C-cap 6.1, C-cap 6.2.1, C-cap 6.2.2, C-cap 6.2.4, C-cap 6.2.5, C-cap 6.3.4, C-cap 6.3.6, C-cap 6.7.2, C-cap 6.18.2, C-cap 6.20, C-cap 7, C-cap 8, C-cap 9, C-cap 11, C-cap 12, C-cap 13, C-cap 14, C-cap 15

Signé numériquement

par De Jonge Fabien

Jean-René

Date: 01/04/2022

17:33:08

Signé numériquement

par Dejonghe Piet

Johan E

Date: 03/04/2022

10:40:18

MSQ srl

représentée par Fabien De Jonge

CFO

Piet Dejonghe

CEO

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS
ET COMMISSAIRES ET DÉCLARATION
CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION
OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE**

LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

BERTRAND Luc

administrateur
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

Début de mandat: 06-05-2021

Fin de mandat: 01-05-2025

Président du Conseil d'Administration

BERTRAND John-Eric

administrateur
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

Début de mandat: 06-05-2021

Fin de mandat: 01-05-2025

Administrateur

DEJONGHE Piet

administrateur
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

Début de mandat: 06-05-2021

Fin de mandat: 01-05-2025

Administrateur délégué

JANSSEN Koen

administrateur
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

Début de mandat: 06-05-2021

Fin de mandat: 01-05-2025

Administrateur

SUYKENS Jan

administrateur
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

Début de mandat: 06-05-2021

Fin de mandat: 01-05-2025

Administrateur

DELUSINNE Philippe

administrateur
Avenue Jacques Georgin 2
1030 Schaerbeek
BELGIQUE

Début de mandat: 07-05-2020

Fin de mandat: 02-05-2024

Administrateur

N°	BE 0400.464.795		C-cap 2.1
----	-----------------	--	-----------

LABEYRIE Christian

administrateur

Cours Ferdinand-de-Lesseps 1

92851 Ruel-Mamaison

FRANCE

Début de mandat: 07-05-2020

Fin de mandat: 02-05-2024

Administrateur

BOSTOEN Hélène

administrateur

rue du Bourgmestre 22

1050 Bruxelles

BELGIQUE

Début de mandat: 05-05-2021

Fin de mandat: 01-05-2025

Administrateur

CISKA SERVAIS SRL

BE 0867.862.463

Boerenlegerstraat 204

2650 Edegem

BELGIQUE

Début de mandat: 02-05-2019

Fin de mandat: 04-05-2023

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

SERVAIS Ciska

administrateur

Boerenlegerstraat 204

2650 Edegem

BELGIQUE

PAS DE MOTS SRL

BE 0863.412.143

Anne Frankstraat 1

9150 Kruibeke

BELGIQUE

Début de mandat: 07-05-2020

Fin de mandat: 02-05-2024

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

GEIRNAERDT Leen

administrateur

Anne Frankstraat 1

9150 Kruibeke

BELGIQUE

MUCH SRL

BE 0824.227.212

Avenue Jacques Pastur 128

1180 Uccle

BELGIQUE

Début de mandat: 03-05-2018

Fin de mandat: 04-05-2022

Administrateur

Représenté directement ou indirectement par:

DE LATHOUWER Muriel

administrateur

Avenue Jacques Pastur 128

1180 Uccle

BELGIQUE

N°	BE 0400.464.795		C-cap 2.1
----	-----------------	--	-----------

EY RÉVISEURS D'ENTREPRISE SRL/EY BEDRIJFSREVISOREN BV (B00160)

BE 0446.334.711

De Kleetlaan 2

1831 Diegem

BELGIQUE

Début de mandat: 06-05-2021

Fin de mandat: 02-05-2024

Commissaire

Représenté directement ou indirectement par:

ROTTIERS Patrick (A01365)

De Kleetlaan 2

1831 Diegem

BELGIQUE

VAN DOOREN Marnix (A01753)

De Kleetlaan 2

1831 Diegem

N°	BE 0400.464.795		C-cap 2.2
----	-----------------	--	-----------

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application des articles 34 et 37 de la loi du 22 avril 1999 relative aux professions comptables et fiscales.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société*,
- B. L'établissement des comptes annuels*,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des comptables agréés ou par des comptables-fiscalistes agréés, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque comptable agréé ou comptable-fiscaliste agréé et son numéro de membre auprès de l'Institut Professionnel des Comptables et Fiscalistes agréés ainsi que la nature de sa mission.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
FRAIS D'ÉTABLISSEMENT	6.1	20		
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	<u>1.326.013.896</u>	<u>1.335.220.261</u>
Immobilisations incorporelles	6.2	21	72.365	92.354
Immobilisations corporelles	6.3	22/27	741.593	987.124
Terrains et constructions		22	377.660	377.660
Installations, machines et outillage		23	5.160	61.077
Mobilier et matériel roulant		24	71.226	115.765
Location-financement et droits similaires		25		
Autres immobilisations corporelles		26	287.547	432.621
Immobilisations en cours et acomptes versés		27		
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28	1.325.199.938	1.334.140.784
Entreprises liées	6.15	280/1	1.325.195.073	1.334.124.105
Participations		280	1.294.175.722	1.295.432.955
Créances		281	31.019.351	38.691.151
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	6.15	282/3	62	62
Participations		282	62	62
Créances		283		
Autres immobilisations financières		284/8	4.803	16.617
Actions et parts		284		12.479
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	4.803	4.138
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	<u>105.266.904</u>	<u>97.004.250</u>
Créances à plus d'un an		29	2.334.188	
Créances commerciales		290		
Autres créances		291	2.334.188	
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	3.324.963	6.013.119
Stocks		30/36	3.065.025	5.052.815
Approvisionnements		30/31		
En-cours de fabrication		32		
Produits finis		33		
Marchandises		34	70.604	487.700
Immeubles destinés à la vente		35	2.994.421	4.565.115
Acomptes versés		36		
Commandes en cours d'exécution		37	259.939	960.304
Créances à un an au plus		40/41	24.621.359	31.032.723
Créances commerciales		40	9.015.052	23.898.343
Autres créances		41	15.606.307	7.134.380
Placements de trésorerie	6.5.1/6.6	50/53		
Actions propres		50		
Autres placements		51/53		
Valeurs disponibles		54/58	74.334.078	59.255.547
Comptes de régularisation	6.6	490/1	652.316	702.861
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	<u>1.431.280.800</u>	<u>1.432.224.511</u>

N°	BE 0400.464.795	C-cap 3.2
----	-----------------	-----------

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES				
Apport	6.7.1	10/15	1.197.942.917	1.168.943.526
Capital		10/11	633.980.915	633.980.915
Capital		10	41.329.482	41.329.482
Capital souscrit		100	41.329.482	41.329.482
Capital non appelé		101		
En dehors du capital		11	592.651.433	592.651.433
Primes d'émission		1100/10	592.651.433	592.651.433
Autres		1109/19		
Plus-values de réévaluation		12	487.399.672	487.399.672
Réserves		13	8.653.410	8.653.410
Réserves indisponibles		130/1	4.132.948	4.132.948
Réserve légale		130	4.132.948	4.132.948
Réserves statutairement indisponibles		1311		
Acquisition d'actions propres		1312		
Soutien financier		1313		
Autres		1319		
Réserves immunisées		132	2.136.855	2.136.855
Réserves disponibles		133	2.383.607	2.383.607
Bénéfice (Perte) reporté(e)	(+)/(-)	14	67.908.920	38.909.528
Subsides en capital		15		
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net		19		
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	10.340.397	12.197.027
Provisions pour risques et charges		160/5	10.340.397	12.197.027
Pensions et obligations similaires		160		
Charges fiscales		161		
Grosses réparations et gros entretien		162		
Obligations environnementales		163		
Autres risques et charges	6.8	164/5	10.340.397	12.197.027
Impôts différés		168		
DETTES		17/49	222.997.485	251.083.959
Dettes à plus d'un an	6.9	17	247.894	115.247.894
Dettes financières		170/4		115.000.000
Emprunts subordonnés		170		
Emprunts obligataires non subordonnés		171		
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172		
Etablissements de crédit		173		80.000.000
Autres emprunts		174		35.000.000
Dettes commerciales		175		
Fournisseurs		1750		
Effets à payer		1751		
Acomptes sur commandes		176		
Autres dettes		178/9	247.894	247.894
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	222.501.406	135.467.046
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	95.000.000	
Dettes financières		43	15.000.000	10.791.936
Etablissements de crédit		430/8		791.936
Autres emprunts		439	15.000.000	10.000.000
Dettes commerciales		44	6.852.249	9.340.983
Fournisseurs		440/4	6.852.249	9.340.983
Effets à payer		441		
Acomptes sur commandes		46	3.134.179	3.927.387
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	1.510.864	939.825
Impôts		450/3	549.822	212.234
Rémunérations et charges sociales		454/9	961.042	727.591
Autres dettes		47/48	101.004.114	110.466.915
Comptes de régularisation	6.9	492/3	248.186	369.019
TOTAL DU PASSIF		10/49	1.431.280.800	1.432.224.511

N°	BE 0400.464.795	C-cap 4
----	-----------------	---------

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	14.440.924	32.073.537
Chiffre d'affaires	6.10	70	10.191.753	19.064.631
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction) (+)/(-)		71	-1.457.514	-313.133
Production immobilisée		72		
Autres produits d'exploitation	6.10	74	5.603.827	13.322.039
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	102.857	
Coût des ventes et des prestations		60/66A	19.013.763	37.144.137
Approvisionnements et marchandises		60	7.669.766	23.214.700
Achats		600/8	7.669.766	23.214.700
Stocks: réduction (augmentation) (+)/(-)		609		
Services et biens divers		61	8.035.256	8.608.647
Rémunérations, charges sociales et pensions (+)/(-)	6.10	62	4.292.756	3.964.913
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	261.879	330.653
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)	6.10	631/4	79.895	123.053
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	6.10	635/8	-1.856.630	532.437
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	365.158	230.484
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)		649		
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A	165.682	139.250
Bénéfice (Perte) d'exploitation (+)/(-)		9901	-4.572.840	-5.070.600
Produits financiers		75/76B	35.667.191	21.808.135
Produits financiers récurrents		75	35.399.254	19.630.442
Produits des immobilisations financières		750	32.421.450	16.773.500
Produits des actifs circulants		751	2.403.522	2.523.765
Autres produits financiers	6.11	752/9	574.282	333.177
Produits financiers non récurrents	6.12	76B	267.937	2.177.693
Charges financières		65/66B	2.094.765	10.739.395
Charges financières récurrentes	6.11	65	-597.485	3.740.530
Charges des dettes		650	1.308.361	1.734.415
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises) (+)/(-)		651	-3.375.000	
Autres charges financières		652/9	1.469.154	2.006.115
Charges financières non récurrentes	6.12	66B	2.692.250	6.998.865
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts (+)/(-)		9903	28.999.586	5.998.139
Prélèvement sur les impôts différés		780		
Transfert aux impôts différés		680		
Impôts sur le résultat (+)/(-)	6.13	67/77	195	77.331
Impôts		670/3	633	77.331
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	439	
Bénéfice (Perte) de l'exercice (+)/(-)		9904	28.999.392	5.920.808
Prélèvement sur les réserves immunisées		789		
Transfert aux réserves immunisées		689		
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter (+)/(-)		9905	28.999.392	5.920.808

N°	BE 0400.464.795	C-cap 5
----	-----------------	---------

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

		Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter	(+)/(-)	9906	67.908.920	64.224.010
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter	(+)/(-)	9905	28.999.392	5.920.808
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent	(+)/(-)	14P	38.909.528	58.303.202
Prélèvement sur les capitaux propres		791/2		
sur l'apport		791		
sur les réserves		792		
Affectation aux capitaux propres		691/2		
à l'apport		691		
à la réserve légale		6920		
aux autres réserves		6921		
Bénéfice (Perte) à reporter	(+)/(-)	14	67.908.920	38.909.528
Intervention des associés dans la perte		794		
Bénéfice à distribuer		694/7		25.314.482
Rémunération de l'apport		694		25.314.482
Administrateurs ou gérants		695		
Travailleurs		696		
Autres allocataires		697		

ANNEXE

ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8052P	XXXXXXXXXX	831.206
8022	13.768	
8032		
8042		
8052	844.974	
8122P	XXXXXXXXXX	738.852
8072	33.757	
8082		
8092		
8102		
8112		
8122	772.609	
211	72.365	

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice
Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice
Plus-values au terme de l'exercice
Mutations de l'exercice

Actées

Acquis de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice
Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8191P	XXXXXXXXXX	377.660
8161		
8171		
8181		
8191	377.660	
8251P	XXXXXXXXXX	
8211		
8221		
8231		
8241		
8251		
8321P	XXXXXXXXXX	
8271		
8281		
8291		
8301		
8311		
8321		
22	377.660	

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.3.2
----	-----------------	-------------

INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	XXXXXXXXXX	382.878
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162		
Cessions et désaffectations	8172	251.491	
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8182		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	131.387	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8242		
Plus-values au terme de l'exercice	8252		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	XXXXXXXXXX	321.801
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	24.958	
Repris	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302	220.532	
Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8312		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	126.227	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	23	5.160	

MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8193P	XXXXXXXXXX	909.646
8163	13.544	
8173	64.021	
8183		
8193	859.169	
8253P	XXXXXXXXXX	
8213		
8223		
8233		
8243		
8253		
8323P	XXXXXXXXXX	793.881
8273	52.340	
8283		
8293		
8303	58.278	
8313		
8323	787.943	
24	71.226	

AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	XXXXXXXXXX	725.269
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165		
Cessions et désaffectations	8175		
Transferts d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8185		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	725.269	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8215		
Acquises de tiers	8225		
Annulées	8235		
Transférées d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8245		
Plus-values au terme de l'exercice	8255		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	XXXXXXXXXX	292.648
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	145.074	
Repris	8285		
Acquis de tiers	8295		
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305		
Transférés d'une rubrique à une autre	(+)/(-) 8315		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	437.723	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	26	287.547	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions

Cessions et retraits

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Reprises

Acquises de tiers

Annulées à la suite de cessions et retraits

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Montants non appelés au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

(+)/(-)

Montants non appelés au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Mutations de l'exercice

Additions

Remboursements

Réductions de valeur actées

Réductions de valeur reprises

Différences de change

(+)/(-)

Autres

(+)/(-)

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU

TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8391P	XXXXXXXXXX	832.269.995
8361	5.750.000	
8371	7.007.232	
8381		
8391	831.012.763	
8451P	XXXXXXXXXX	487.399.672
8411		
8421		
8431		
8441		
8451	487.399.672	
8521P	XXXXXXXXXX	24.236.712
8471		
8481		
8491		
8501		
8511		
8521	24.236.712	
8551P	XXXXXXXXXX	
8541		
8551		
280	<u>1.294.175.722</u>	
281P	XXXXXXXXXX	38.691.151
8581		
8591	7.581.593	
8601	90.207	
8611		
8621		
8631		
281	<u>31.019.351</u>	
8651		

ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions

Cessions et retraits

Transferts d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Plus-values au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Acquises de tiers

Annulées

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Plus-values au terme de l'exercice

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actées

Reprises

Acquises de tiers

Annulées à la suite de cessions et retraits

Transférées d'une rubrique à une autre

(+)/(-)

Réductions de valeur au terme de l'exercice

Montants non appelés au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

(+)/(-)

Montants non appelés au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Mutations de l'exercice

Additions

Remboursements

Réductions de valeur actées

Réductions de valeur reprises

Différences de change

(+)/(-)

Autres

(+)/(-)

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU

TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8392P	XXXXXXXXXX	62
8362		
8372		
8382		
8392	62	
8452P	XXXXXXXXXX	
8412		
8422		
8432		
8442		
8452		
8522P	XXXXXXXXXX	
8472		
8482		
8492		
8502		
8512		
8522		
8552P	XXXXXXXXXX	
8542		
8552		
282	62	
283P	XXXXXXXXXX	
8582		
8592		
8602		
8612		
8622		
8632		
283		
8652		

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.4.3
----	-----------------	-------------

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	XXXXXXXXXX	12.479
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363		
Cessions et retraits	8373	12.479	
Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8383		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	0	
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8413		
Acquises de tiers	8423		
Annulées	8433		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8443		
Plus-values au terme de l'exercice	8453		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice			
Actées	8473		
Reprises	8483		
Acquises de tiers	8493		
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503		
Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8513		
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	XXXXXXXXXX	
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8543		
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	284		
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	XXXXXXXXXX	4.138
Mutations de l'exercice			
Additions	8583	665	
Remboursements	8593		
Réductions de valeur actées	8603		
Réductions de valeur reprises	8613		
Différences de change (+)/(-)	8623		
Autres (+)/(-)	8633		
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8	4.803	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653		

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.5.1
----	-----------------	-------------

INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, de capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%				%	(+) ou (-) (en unités)
BPI REAL ESTATE BELGIUM BE 0438.425.053 Société anonyme avenue Herrmann-Debrouxlaan 40-42 1160 Auderghem BELGIQUE	nominatives	1.543.639	100	0	31-12-2020	EUR	88.050.305	4.771.587
BIZERTE CAP 3000 TN961305L Société anonyme rue du Lac Annecy 1053 Tunis TUNISIE	nominatives	450.100	20		31-12-2019	TND	-54.659.682	-4.205.862
CFE CONTRACTING AND ENGINEERING S.R.L. RORO21310470 Pas de forme juridique Calea Serban Voda 133 Bucharesti ROUMANIE	nominatives	33.900	100		31-12-2020	RON	-17.527.866	-1.191.700
CFE HUNGARY CONSTRUCTION L.L.C. HU10741399-244 Pas de forme juridique Hercegprimas Utca 21,II em. 24 H-1051 BUDAPEST HONGRIE	nominatives	200	100	0	31-12-2020	HUF	-2.261.424.837	-27.984.399
DREDGING, ENVIRONMENTAL AND MARINE ENGINEERING BE 0400.473.705 Société anonyme Scheldedijk 30 2070 Zwijndrecht					31-12-2020	EUR	1.471.286.000	30.040.000

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.5.1
----	-----------------	--	-------------

BELGIQUE	Nominatives	4.538.100	100	0,01				
HDP CHARLEROI BE 0838.740.192 Société anonyme avenue Herrmann-Debrouxlaan 40-42 1160 Auderghem BELGIQUE	nominatives	100	100	0	31-12-2020	EUR	64.354	64.610
CFE CONTRACTING BE 0440.113.348 Société anonyme avenue Herrmann-Debrouxlaan 40-42 1160 Auderghem BELGIQUE	nominatives	287.580	93	0	31-12-2020	EUR	106.322.219	6.428.210
PPP BETRIEB SCHULEN EUPEN BE 0831.842.108 Société anonyme Eupen Plaza-Werthplatz 4-8 4700 Eupen BELGIQUE	nominatives	25	25		31-12-2020	EUR	655.953	95.250
PPP SCHULEN EUPEN BE 0831.838.940 Société anonyme Avenue Herrmann-Debroux 40-42 1160 Auderghem BELGIQUE	nominatives	19	19		31-12-2020	EUR	3.456.415	1.431.577
RENT A PORT BE 0885.565.854 Société anonyme Jordaenskaai 25 2000 Antwerpen BELGIQUE	nominatives	29.250	50		31-12-2020	EUR	29.934.351	10.704.540
GREEN OFFSHORE BE 0832.273.757 Société anonyme Begijnenvest 113 2000 Antwerpen BELGIQUE	nominatives	11.378	50		31-12-2020	EUR	23.641.338	7.782.305
SOCIETE FINANCIERE D'ENTREPRISES S.F.E. LU82239376					31-12-2020	EUR	912.582	-7.391

N°	BE 0400.464.795							C-cap 6.5.1
----	-----------------	--	--	--	--	--	--	-------------

Société anonyme Rue Pafebruch 89 L-8308 CAPELLEN LUXEMBOURG	nominatives	2.500	100	0				
BPG HOTEL BE 0713.600.888 Société anonyme Boulevard de la Woluwe 58 1200 Woluwe-Saint-Lambert BELGIQUE	Nominatives	49	49		31-12-2020	EUR	1.638.000	-73.000
BPG CONGRES BE 0713.600.789 Société anonyme Boulevard de la Woluwe 58 1200 Woluwe-Saint-Lambert BELGIQUE	Nominatives	49	49		31-12-2020	EUR	2.849.000	49.000

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.5.2
----	-----------------	-------------

LISTE DES ENTREPRISES POUR LESQUELLES LA SOCIÉTÉ RÉPOND DE MANIÈRE ILLIMITÉE EN QUALITÉ D-ASSOCIÉ OU DE MEMBRE INDÉFINIMENT RESPONSABLE

Les comptes annuels de chacune des entreprises pour lesquelles la société est indéfiniment responsable sont joints aux présents comptes annuels pour être publiés en même temps que ceux-ci, sauf si dans la deuxième colonne du tableau ci-après, la société précise la raison pour laquelle il n'en est pas ainsi. Cette précision est fournie par la mention du code (A, B, C ou D) défini ci-après.

Les comptes annuels de l'entreprise mentionnée:

- A. sont publiés par dépôt auprès de la Banque nationale de Belgique par cette entreprise;
- B. sont effectivement publiés par cette entreprise dans un autre Etat membre de l'Union européenne, dans les formes prévues à l'article 16 de la directive (EU) 2017/1132;
- C. sont intégrés par consolidation globale ou par consolidation proportionnelle dans les comptes consolidés de la société, établis, contrôlés et publiés conformément aux dispositions du Code des sociétés et des associations relatives aux comptes consolidés;
- D. concernent une société simple.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Code éventuel
DIALINK BE 0893.066.033 Société momentanée Gebouw 747 1930 Zaventem BELGIQUE	D
LOCOBOUW BE 0807.945.068 Société momentanée Laarstraat 16/12 2610 Wilrijk (Antwerpen) BELGIQUE	D
6835 BE 0685.313.512 Société momentanée Bouwensstraat 35 2140 Borgerhout (Antwerpen) BELGIQUE	D
GATE TERMINAL NL B Société en nom collectif Kilkade 2 3316 BC DORDRECHT PAYS-BAS	D
PPP EUPEN BE 0831.839.633 Société momentanée rue des Pieds d'Alouettes 12 5100 Jambes (Namur) BELGIQUE	D
COENTUNNEL CONSTRUCTION NL B Société en nom collectif Meteorenweg 280	D

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.5.2
1035 RN Amsterdam PAYS-BAS	CFE - CIDP BE 0859.831.952 Société momentanée rue du Vieux Moulin 320 4020 Liège BELGIQUE	D
LOUIS DE WAELE - CFE BE 0871.803.534 Société momentanée avenue Jean Dubrucqsaan 175 1080 Molenbeek-Saint-Jean BELGIQUE	BESIX - VALENS - CFE BE 0899.979.658 Société momentanée avenue Brugmannlaan 27 1060 Saint-Gilles BELGIQUE	D
CFE - BPC BE 0849.472.649 Société momentanée avenue Hermann-Debrouxlaan 40-42 1160 Auderghem BELGIQUE	CFE-NIZET-VINCI BE 0542.710.644 Société momentanée Avenue Hermann-Debroux 42 1160 Auderghem BELGIQUE	D
		D

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.6
----	-----------------	-----------

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE

Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe

Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé

Actions et parts - Montant non appelé

Métaux précieux et œuvres d'art

Titres à revenu fixe

Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit

Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit

Avec une durée résiduelle ou de préavis

d'un mois au plus

de plus d'un mois à un an au plus

de plus d'un an

Autres placements de trésorerie non repris ci-avant

Codes	Exercice	Exercice précédent
51		
8681		
8682		
8683		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

Charges à reporter

Produits acquis

Exercice
120.932
531.383

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DU CAPITAL

Capital

Capital souscrit au terme de l'exercice
Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	XXXXXXXXXX	41.329.482
100	41.329.482	

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital
Catégories d'actions

Codes	Montants	Nombre d'actions
8702	XXXXXXXXXX	19.009.637
8703	XXXXXXXXXX	6.304.845

Actions nominatives
Actions dématérialisées

Capital non libéré

Capital non appelé
Capital appelé, non versé
Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé, non versé
101		XXXXXXXXXX
8712	XXXXXXXXXX	

Actions propres

Détenues par la société elle-même
Montant du capital détenu
Nombre d'actions correspondantes
Détenues par ses filiales
Montant du capital détenu
Nombre d'actions correspondantes

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion
Montant des emprunts convertibles en cours
Montant du capital à souscrire
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre
Suite à l'exercice de droits de souscription
Nombre de droits de souscription en circulation
Montant du capital à souscrire
Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Codes	Exercice
8721	
8722	
8731	
8732	
8740	
8741	
8742	
8745	
8746	
8747	
8751	5.000.000

Parts non représentatives du capital

Répartition
Nombre de parts
Nombre de voix qui y sont attachées
Ventilation par actionnaire
Nombre de parts détenues par la société elle-même
Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761	
8762	
8771	
8781	

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.7.1
----	-----------------	--	-------------

EXPLICATION COMPLÉMENTAIRE RELATIVE À L'APPORT (Y COMPRIS L'APPORT EN INDUSTRIE)

Exercice

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.8
----	-----------------	--	-----------

PROVISIONS POUR AUTRES RISQUES ET CHARGES

VENTILATION DE LA RUBRIQUE 164/5 DU PASSIF SI CELLE-CI REPRÉSENTE UN MONTANT IMPORTANT

Provisions pour risques et charges
 Provisions pour risques chantiers
 Provisions pour restructuration

Exercice
5.394.885
4.340.067
605.445

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.9
----	-----------------	-----------

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE

Dettes à plus d'un an échéant dans l'année

- Dettes financières
 - Emprunts subordonnés
 - Emprunts obligataires non subordonnés
 - Dettes de location-financement et dettes assimilées
 - Etablissements de crédit
 - Autres emprunts
- Dettes commerciales
 - Fournisseurs
 - Effets à payer
- Acomptes sur commandes
- Autres dettes

Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année

Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

- Dettes financières
 - Emprunts subordonnés
 - Emprunts obligataires non subordonnés
 - Dettes de location-financement et dettes assimilées
 - Etablissements de crédit
 - Autres emprunts
- Dettes commerciales
 - Fournisseurs
 - Effets à payer
- Acomptes sur commandes
- Autres dettes

Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir

Dettes ayant plus de 5 ans à courir

- Dettes financières
 - Emprunts subordonnés
 - Emprunts obligataires non subordonnés
 - Dettes de location-financement et dettes assimilées
 - Etablissements de crédit
 - Autres emprunts
- Dettes commerciales
 - Fournisseurs
 - Effets à payer
- Acomptes sur commandes
- Autres dettes

Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir

DETTES GARANTIES

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

- Dettes financières
 - Emprunts subordonnés
 - Emprunts obligataires non subordonnés
 - Dettes de location-financement et dettes assimilées
 - Etablissements de crédit
 - Autres emprunts
- Dettes commerciales
 - Fournisseurs
 - Effets à payer
- Acomptes sur commandes
- Dettes salariales et sociales
- Autres dettes

Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges

Codes	Exercice
8801	95.000.000
8811	
8821	
8831	
8841	60.000.000
8851	35.000.000
8861	
8871	
8881	
8891	
8901	
42	95.000.000
8802	
8812	
8822	
8832	
8842	0
8852	0
8862	
8872	
8882	
8892	
8902	247.894
8912	247.894
8803	
8813	
8823	
8833	
8843	
8853	
8863	
8873	
8883	
8893	
8903	
8913	

Codes	Exercice
8921	
8931	
8941	
8951	
8961	
8971	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.9
----	-----------------	-----------

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières	
Emprunts subordonnés	
Emprunts obligataires non subordonnés	
Dettes de location-financement et dettes assimilées	
Etablissements de crédit	
Autres emprunts	
Dettes commerciales	
Fournisseurs	
Effets à payer	
Acomptes sur commandes	
Dettes fiscales, salariales et sociales	
Impôts	
Rémunérations et charges sociales	
Autres dettes	
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	

Codes	Exercice
8922	
8932	
8942	
8952	
8962	
8972	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES

Impôts	
Dettes fiscales échues	
Dettes fiscales non échues	
Dettes fiscales estimées	
Rémunérations et charges sociales	
Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	
Autres dettes salariales et sociales	

Codes	Exercice
9072	
9073	545.390
450	4.432
9076	
9077	961.042

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

Charges à imputer	
Produits à reporter	

Exercice
236.040
12.146

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.10
----	-----------------	------------

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

PRODUITS D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires net

Ventilation par catégorie d'activité
Construction

Ventilation par marché géographique

Autres produits d'exploitation

Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics

CHARGES D'EXPLOITATION

Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel

Nombre total à la date de clôture

Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais de personnel

Rémunérations et avantages sociaux directs

Cotisations patronales d'assurances sociales

Primes patronales pour assurances extralégales

Autres frais de personnel

Pensions de retraite et de survie

Provisions pour pensions et obligations similaires

Dotations (utilisations et reprises)

Réductions de valeur

Sur stocks et commandes en cours

Actées

Reprises

Sur créances commerciales

Actées

Reprises

Provisions pour risques et charges

Constitutions

Utilisations et reprises

Autres charges d'exploitation

Impôts et taxes relatifs à l'exploitation

Autres

Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société

Nombre total à la date de clôture

Nombre moyen calculé en équivalents temps plein

Nombre d'heures effectivement prestées

Frais pour la société

Codes	Exercice	Exercice précédent
	10.191.753	19.064.631
740		
9086	46	62
9087	53,5	64,7
9088	39.644	45.270
620	3.337.973	3.071.144
621	635.802	650.199
622	326.072	201.950
623	-7.091	41.619
624		
(+)/(-) 635		
9110	79.895	
9111		
9112		123.053
9113		
9115	171.099	4.016.953
9116	2.027.729	3.484.516
640	140.489	170.347
641/8	224.669	60.137
9096		
9097	0,4	
9098	724	
617	42.610	

RÉSULTATS FINANCIERS

PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS

Autres produits financiers

Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats

Subsides en capital

9125

Subsides en intérêts

9126

Ventilation des autres produits financiers

Différences de change réalisées

754

574.282

332.921

Autres

Divers

256

CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES

Amortissement des frais d'émission d'emprunts

6501

Intérêts portés à l'actif

6502

Réductions de valeur sur actifs circulants

Actées

6510

Reprises

6511

3.375.000

Autres charges financières

Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances

653

Provisions à caractère financier

Dotations

6560

Utilisations et reprises

6561

Ventilation des autres charges financières

Différences de change réalisées

654

30.418

1.071.005

Ecart de conversion de devises

655

14.507

Autres

Frais de banques

480.995

340.906

Commissions + autres

937.245

593.976

Sociétés momentanées

5.990

228

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE
PRODUITS NON RÉCURRENTS
Produits d'exploitation non récurrents

- Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles
- Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents
- Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles
- Autres produits d'exploitation non récurrents

Produits financiers non récurrents

- Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières
- Reprises de provisions pour risques et charges financiers non récurrents
- Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières
- Autres produits financiers non récurrents

CHARGES NON RÉCURRENTES
Charges d'exploitation non récurrentes

- Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles
- Provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents: dotations (utilisations) (+)/(-)
- Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles
- Autres charges d'exploitation non récurrentes
- Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)

Charges financières non récurrentes

- Réductions de valeur sur immobilisations financières
- Provisions pour risques et charges financiers non récurrents: dotations (utilisations) (+)/(-)
- Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières
- Autres charges financières non récurrentes
- Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration (-)

Codes	Exercice	Exercice précédent
76	370.794	2.177.693
76A	102.857	
760		
7620		
7630		
764/8	102.857	
76B	267.937	2.177.693
761		1.718.293
7621		
7631	267.937	425.266
769	0	34.134
66	2.857.933	7.138.116
66A	165.682	139.250
660		
6620		
6630		
664/7	165.682	139.250
6690		
66B	2.692.250	6.998.865
661	90.207	2.470.454
6621		
6631	2.173.043	1.823.665
668	429.000	2.704.746
6691		

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.13
----	-----------------	------------

IMPÔTS ET TAXES

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

Impôts sur le résultat de l'exercice

- Impôts et précomptes dus ou versés
- Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif
- Suppléments d'impôts estimés

Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs

- Suppléments d'impôts dus ou versés
- Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés

Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé

- Provisions imposables
- Dépenses non admises
- Avantage toute nature
- Répartition suivant provenance
- Autres éléments
- Autres sous-évaluations d'actif

Codes	Exercice
9134	633
9135	11.251
9136	10.617
9137	
9138	
9139	
9140	
	-1.098.968
	2.361.626
	-14.962
	1.096.559
	-580.755
	-42.863.512

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

Exercice

Sources de latences fiscales

Latences actives

- Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs
- Autres latences actives
- Déduction sur dividendes reçus à reporter

Latences passives

- Ventilation des latences passives

Codes	Exercice
9141	202.287.461
9142	49.915.165
	152.372.296
9144	

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

- A la société (déductibles)
- Par la société

Montants retenus à charge de tiers, au titre de

- Précompte professionnel
- Précompte mobilier

Codes	Exercice	Exercice précédent
9145	852.424	1.235.223
9146	1.042.317	1.766.590
9147	873.614	871.477
9148		0

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.14
----	-----------------	------------

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS		
Dont	9149	
Effets de commerce en circulation endossés par la société	9150	
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société	9151	
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société	9153	
GARANTIES RÉELLES		
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	91611	
Montant de l'inscription	91621	
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91631	
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91711	
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91721	
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés	91811	
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91821	
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause	91911	
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91921	
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu	92011	
Le montant du prix non payé	92021	
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	91612	
Montant de l'inscription	91622	
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91632	
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91712	
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91722	
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés	91812	
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91822	
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause	91912	
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91922	
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu	92012	
Le montant du prix non payé	92022	
BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN		
Cautions pour travaux et cautions diverses		6.889.669
Garanties reçues		3.147.278
ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS		

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.14
----	-----------------	------------

ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS

MARCHÉ À TERME

- Marchandises achetées (à recevoir)
- Marchandises vendues (à livrer)
- Devises achetées (à recevoir)
- Devises vendues (à livrer)

Codes	Exercice
9213	
9214	
9215	
9216	

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

Provisions SAV Chantiers GCR

Exercice
913.799

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Exercice

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

La société a souscrit une assurance groupe au profit de tous les membres du personnel employé qui comptent au moins 1 an d'ancienneté.
Les contributions pour ce contrat sont versées à une société d'assurances belge.

Mesures prises pour en couvrir la charge

Les plans d'avantages postérieurs à l'emploi auxquels participent le groupe CFE procurent à son personnel des avantages lors de retraite ainsi qu'en cas de décès. Tous les plans sont financés à l'extérieur par le biais d'une compagnie d'assurance. En vertu de la loi, les cotisations versées par employeur/employé donnent droit à un rendement annuel minimum garanti de 3,25 %/3,75 % sur les réserves accumulées jusqu'au 31 Décembre 2015 et 1,75% sur les cotisations à partir du 1er janvier 2016. Le rendement minimum est garanti par l'employeur et selon les calculs de la compagnie d'assurance il n'y a pas de sous-financement au 31 décembre 2021.

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Code	Exercice
9220	

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS

Exercice

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.14
----	-----------------	--	------------

Exercice

ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT

Exercice

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

Exercice

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (DONT CEUX NON SUSCEPTIBLES D'ÊTRE QUANTIFIÉS)

Exercice

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières	280/1	1.325.195.073	1.334.124.105
Participations	280	1.294.175.722	1.295.432.955
Créances subordonnées	9271		
Autres créances	9281	31.019.351	38.691.151
Créances	9291	18.859.153	10.362.969
A plus d'un an	9301		
A un an au plus	9311	18.859.153	10.362.969
Placements de trésorerie	9321		
Actions	9331		
Créances	9341		
Dettes	9351	101.538.789	86.114.627
A plus d'un an	9361		
A un an au plus	9371	101.538.789	86.114.627
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9391		
Autres engagements financiers significatifs	9401		
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421	32.421.450	16.773.500
Produits des actifs circulants	9431	2.399.126	2.522.353
Autres produits financiers	9441		
Charges des dettes	9461		
Autres charges financières	9471		2.372.250
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481		
Moins-values réalisées	9491	11.417	314.937
ENTREPRISES ASSOCIÉES			
Immobilisations financières	9253		
Participations	9263		
Créances subordonnées	9273		
Autres créances	9283		
Créances	9293		
A plus d'un an	9303		
A un an au plus	9313		
Dettes	9353		
A plus d'un an	9363		
A un an au plus	9373		
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées	9383		
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9393		
Autres engagements financiers significatifs	9403		
AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	9252	62	62
Participations	9262	62	62
Créances subordonnées	9272		
Autres créances	9282		
Créances	9292		
A plus d'un an	9302		
A un an au plus	9312		
Dettes	9352		
A plus d'un an	9362		
A un an au plus	9372		

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.15
----	-----------------	--	------------

**TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS
AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ**

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

Néant - Nihil

Exercice

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées

Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants

Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500	
9501	
9502	
9503	471.100
9504	

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s)

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	121.700
95061	
95062	
95063	14.000
95081	
95082	
95083	

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.17
----	-----------------	------------

INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

Pour chaque catégorie d'instruments financiers dérivés non évalués à la juste valeur

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice		Exercice précédent	
				Valeur comptable	Juste valeur	Valeur comptable	Juste valeur
IRS ING	risque contre l'augmentation des taux de référence EURIBOR 3M lié aux tirages renouvelable trimestriellement jusqu'au 31/5/2023 valeur 10.000.000€	Couverture	1		-50.571		-92.238
IRS BELFIUS	risque contre l'augmentation des taux de référence EURIBOR 3M lié aux tirages renouvelable trimestriellement jusqu'au 31/5/2023 valeur 20.000.000€	Couverture	1		-282.655		-521.066
IRS SOC GEN	risque contre l'augmentation des taux de référence EURIBOR 3M lié aux tirages renouvelable trimestriellement jusqu'au 31/5/2023 valeur 20.000.000€	Couverture	1		-235.893		-449.338

Immobilisations financières comptabilisées à un montant supérieur à la juste valeur

Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate

Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite

Eléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée

Valeur comptable	Juste valeur

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.18.1
----	-----------------	--	--------------

DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

Informations à compléter par les sociétés soumises aux dispositions du Code des sociétés et des associations relatives aux comptes consolidés

La société établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion

Informations à compléter par la société si elle est filiale ou filiale commune

Nom, adresse complète du siège et, s'il s'agit d'une société de droit belge, numéro d'entreprise de la(des) société(s) mère(s) et indication si cette (ces) société(s) mère(s) établit (établissent) et publie(nt) des comptes consolidés dans lesquels ses comptes annuels sont intégrés par consolidation*:

ACKERMANS & VAN HAAREN
Entreprise mère consolidante - Ensemble le plus grand
BE 0404.616.494
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

Si la(les) société(s) mère(s) est (sont) de droit étranger, lieu où les comptes consolidés dont question ci-avant peuvent être obtenus*:

ACKERMANS & VAN HAAREN
Begijnenvest 113
2000 Antwerpen
BELGIQUE

* Si les comptes de la société sont consolidés à plusieurs niveaux, les renseignements sont donnés d'une part, pour l'ensemble le plus grand et d'autre part, pour l'ensemble le plus petit de sociétés dont la société fait partie en tant que filiale et pour lequel des comptes consolidés sont établis et publiés.

N°	BE 0400.464.795	C-cap 6.19
----	-----------------	------------

Règles d'évaluation

Les règles d'évaluation sont établies conformément aux dispositions à l'arrêté royal du 29 avril 2019 portant exécution du Code des sociétés et des associations.

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent en termes de formulation ou de mise en pratique.

RESUME DES REGLES D'EVALUATION

1. Frais d'établissement

Les frais d'établissement sont pris en charge directement dans l'exercice au cours duquel ils sont exposés.

Toutefois, en raison des engagements pris en matière de prévisions conventionnelles liées à des restructurations d'activité, du caractère exceptionnel de la dépense nettement circonscrite et relative à une modification substantielle de l'organisation de l'entreprise et de l'impact favorable et durable sur la rentabilité de l'entreprise, le conseil d'administration arrête les règles d'évaluation suivantes :

- il est porté à l'actif du bilan, sous la rubrique "Frais de premier établissement", les engagements pris et restant à courir en matière de prévisions au profit du personnel de l'entreprise;
- il est porté au passif du bilan, sous la rubrique "Provisions pour risques et charges", le montant des charges correspondant aux engagements pris et restant à courir dans le cadre de prévisions de membres de l'entreprise.

Le montant initial des engagements pris sera revu annuellement en fonction du paiement des rentes ou de leur extinction.

Le montant des "Frais de premier établissement" sera amorti en fonction des paiements faits pendant l'exercice.

2. Immobilisations incorporelles

Les acquisitions et les apports d'immobilisations incorporelles sont portés à l'actif du bilan pour leur valeur d'acquisition ou d'apport.

S'il apparaissait ultérieurement que la valeur de cet actif ait subi une dépréciation durable, une réduction de valeur appropriée serait actée.

3. Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont portées à l'actif du bilan à leur prix d'acquisition, y compris les frais accessoires, ou à leur prix de revient, ou à leur valeur d'apport.

Les amortissements sont pratiqués sur base de la méthode linéaire, aux taux fiscalement admis, sur base de la durée de vie probable.

La première annuité d'amortissement de l'année comptable pendant laquelle les immobilisations ont été acquises ou constituées sera prise en considération prorata temporis.

Aucun amortissement ne sera acté durant l'année d'aliénation.

Les frais accessoires sont amortis de la même manière et selon le même rythme que la valeur d'investissement ou de revient des immobilisations concernées.

4. Immobilisations financières

Les participations, actions et parts sont portées à l'actif du bilan à leur prix d'acquisition, frais accessoires exclus et compte tenu des montants restant éventuellement à libérer.

A la fin de chaque exercice, une évaluation individuelle de chaque poste est effectuée, de manière à refléter, de façon aussi satisfaisante que possible, la situation, la rentabilité ou les perspectives de la société concernée.

Cette évaluation tient compte de la nature et des caractéristiques du titre. Elle peut être basée sur l'un ou l'autre des critères traditionnellement utilisés pour de telles appréciations ou bien sur la moyenne, pondérée de manière appropriée, de plusieurs d'entre eux. Lorsque cette évaluation fait apparaître, par rapport à la valeur comptable, une dépréciation durable, les titres font l'objet d'une réduction de valeur égale à la partie durable de la moins-value observée. Une reprise de réduction de valeur est effectuée lorsqu'une plus-value durable est observée sur les titres qui auraient fait l'objet antérieurement d'une réduction de valeur.

Les créances sont comptabilisées à leur valeur nominale ou à leur prix d'acquisition. Elles font l'objet de réductions de valeur en cas de moins-value ou de dépréciation durable.

5. Stocks

1. Les matières premières, les matières consommables, les fournitures, les marchandises et les terrains destinés à la revente sont portés à l'actif, au plus bas du prix moyen pondéré d'acquisition et du prix du marché à la date de clôture de l'exercice.

2. Les chantiers sont comptabilisés comme un net par chantier des coûts encourus sur commandes en cours d'exécution, des résultats reconnus et des acomptes reçus sur commandes. Si ce montant est débiteur, il est enregistré en commandes en cours d'exécution. Si ce montant est créditeur, il est enregistré en acomptes reçus sur commandes.

Les résultats sont calculés de la manière suivante :

- les résultats sur les travaux en cours sont dégagés annuellement au prorata de leur avancement et compte tenu des perspectives prudentes de résultat en fin de chantier, ce aussi bien pour les chantiers en propre que pour ceux menés en association;
- l'avancement d'une affaire à un moment donné est déterminé en pourcentage par la comparaison entre les coûts totaux cumulés à une date donnée avec les coûts totaux calculés à la fin de l'affaire, et ce compris les coûts attribuables au contrat;
- le résultat constaté ainsi dans les comptes annuels correspond à un pourcentage d'avancement appliqué au résultat prévisionnel de cette affaire, si à la date de clôture, l'évaluation est fiable;
- les pertes futures sont provisionnées dans les comptes annuels, quel que soit le pourcentage d'achèvement des travaux;
- pour les travaux à l'étranger, les résultats ne sont pris en considération que si les rentrées correspondantes de devises sont réalisées dans des comptes bancaires en Belgique ou dans un pays ne comportant pas de risques de transférabilité.

Etant donné la présentation nette par chantier, les mouvements dans les commandes en cours d'exécution et dans les acomptes reçus sur commandes sont comptabilisés en compte " variation des commandes en cours d'exécution "

En comparaison avec l'exercice 2008, le changement de règle d'évaluation implique une reconnaissance des commandes en cours d'exécution et/ou des acomptes reçus sur commandes, en position nette par chantier. En vue d'une meilleure comparabilité des comptes annuels, les montants comparatifs de l'exercice précédent ont été retraités.

6. Créances à plus d'un an et créances à un an au plus

Les créances sont comptabilisées à la valeur nominale ou à la valeur d'acquisition.

Une réduction de valeur est opérée lorsque la valeur de réalisation à la date de clôture de l'exercice est inférieure à la valeur comptable et à condition que la dépréciation soit durable dans le cas de créances à plus d'un an.

7. Placements de trésorerie et valeurs disponibles

Les titres de placement sont portés à l'actif du bilan à leur prix d'acquisition, frais accessoires exclus. A la clôture de l'exercice, ils font l'objet d'une réduction de valeur, si la valeur estimée est inférieure à la valeur comptable.

N°	BE 0400.464.795		C-cap 6.19
----	-----------------	--	------------

Les autres placements de trésorerie et les valeurs disponibles sont estimés comme les créances à un an au plus. Toutefois, les placements de trésorerie qui ne sont destinés à être réalisés qu'à moyen et long termes, ne font l'objet d'une réduction de valeur qu'en cas de moins-value ou de dépréciation durable.

8. Provisions pour risques et charges

A la clôture de chaque exercice, le conseil d'administration, statuant avec prudence, sincérité et bonne foi, examine les provisions à constituer pour couvrir tous les risques prévus ou pertes éventuelles nés au cours de l'exercice et des exercices antérieurs. Les provisions afférentes aux exercices antérieurs sont régulièrement revues et reprises en résultats si elles sont devenues sans objet.

9. Dettes à plus d'un an et à un an au plus

Ces dettes sont comptabilisées à leur valeur nominale.

10. Comptabilisation des actifs et passifs en monnaies étrangères

Les actifs et passifs en monnaies étrangères sont convertis en euros au cours publié par la Banque Nationale.

Les différences de change sont prises en résultats.

Les écarts de conversion sont traités conformément à l'avis n° 152 de la Commission des Normes Comptables (Bulletins n° 20 et 26).

N°	BE 0400.464.795	C-cap 10
----	-----------------	----------

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société:

200

ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

	Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
Au cours de l'exercice				
Nombre moyen de travailleurs				
Temps plein	1001	49,7	40,8	8,9
Temps partiel	1002	6,5	2,7	3,8
Total en équivalents temps plein (ETP)	1003	53,5	41,8	11,6
Nombre d'heures effectivement prestées				
Temps plein	1011	35.293	21.780	13.513
Temps partiel	1012	4.350	1.568	2.782
Total	1013	39.644	23.348	16.296
Frais de personnel				
Temps plein	1021	3.852.274	2.423.750	1.428.524
Temps partiel	1022	440.482	252.395	188.087
Total	1023	4.292.756	2.676.145	1.616.611
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033			

	Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
Au cours de l'exercice précédent				
Nombre moyen de travailleurs en ETP	1003	64,7	50,9	13,8
Nombre d'heures effectivement prestées	1013	45.270	26.652	18.618
Frais de personnel	1023	3.964.913	2.292.236	1.672.677
Montant des avantages accordés en sus du salaire	1033			

N°	BE 0400.464.795	C-cap 10
----	-----------------	----------

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL (SUITE)

A la date de clôture de l'exercice	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
Nombre de travailleurs	105	41	5	44,3
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	41	5	44,3
Contrat à durée déterminée	111			
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112			
Contrat de remplacement	113			
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	33	2	35
de niveau primaire	1200	7		7
de niveau secondaire	1201	16	2	17
de niveau supérieur non universitaire	1202	2		2
de niveau universitaire	1203	8		8
Femmes	121	8	3	10,3
de niveau primaire	1210			
de niveau secondaire	1211	2	1	2,6
de niveau supérieur non universitaire	1212	3	2	4,7
de niveau universitaire	1213	3		3
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130			
Employés	134	20	5	23,3
Ouvriers	132	21		21
Autres	133			

PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE LA SOCIÉTÉ

Au cours de l'exercice	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de la société
Nombre moyen de personnes occupées	150	0,4	
Nombre d'heures effectivement prestées	151	724	
Frais pour la société	152	42.610	

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	4		4
210			
211	4		4
212			
213			

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Par motif de fin de contrat

- Pension
- Chômage avec complément d'entreprise
- Licenciement
- Autre motif

Dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prêter des services au profit de la société comme indépendants

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	17	3	18,2
310	13	3	14,2
311	4		4
312			
313			
340	7	1	7,2
341			
342	2		2
343	8	2	9
350			

N°	BE 0400.464.795	C-cap 10
----	-----------------	----------

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

	Codes	Hommes	Codes	Femmes
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5801	4	5811	4
Nombre d'heures de formation suivies	5802	107	5812	98
Coût net pour la société	5803	1.860	5813	2.569
dont coût brut directement lié aux formations	58031	1.860	58131	2.569
dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032		58132	
dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033		58133	
Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5821	16	5831	9
Nombre d'heures de formation suivies	5822	37	5832	25
Coût net pour la société	5823		5833	
Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur				
Nombre de travailleurs concernés	5841		5851	
Nombre d'heures de formation suivies	5842		5852	
Coût net pour la société	5843		5853	

Rapport du commissaire à l'assemblée générale de Compagnie d'Entreprises CFE SA pour l'exercice clos le 31 décembre 2021

Conformément aux dispositions légales et statutaires, nous vous faisons rapport dans le cadre de notre mandat de commissaire de la société Compagnie d'Entreprises CFE SA (« la Société »). Ce rapport inclut notre opinion sur le bilan au 31 décembre 2021, le compte de résultats de l'exercice clos le 31 décembre 2021 ainsi que les annexes formant ensemble les « Comptes Annuels », et inclut également notre rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires. Ces rapports constituent un ensemble et sont inséparables.

Nous avons été nommés commissaire par l'assemblée générale du 6 mai 2021, conformément à la proposition de l'organe d'administration émise sur recommandation du comité d'audit et sur présentation du conseil d'entreprise. Notre mandat vient à échéance à la date de l'assemblée générale qui délibérera sur les Comptes Annuels au 31 décembre 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des Comptes Annuels durant une exercice.

Rapport sur l'audit des Comptes Annuels

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des Comptes Annuels de Compagnie d'Entreprises CFE SA, comprenant le bilan au 31 décembre 2021, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 1.431.280.800 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 28.999.392.

A notre avis, les Comptes Annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2021, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de notre opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (International Standards on Auditing - « ISAs »). Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Nos responsabilités pour l'audit des Comptes Annuels » du présent rapport.

Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui sont pertinentes pour notre audit des Comptes Annuels en Belgique, y compris celles relatives à l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit et nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Autre point

Les comptes annuels de la Société pour l'exercice clos le 31 décembre 2020 ont été audités par un autre commissaire qui a exprimé dans son rapport en date du 26 mars 2021 une opinion sans réserve sur ces comptes annuels.

Points clés de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des Comptes Annuels de la période en cours.

Les points clés de l'audit ont été traités dans le contexte de notre audit des Comptes Annuels pris dans leur ensemble aux fins de l'élaboration de notre opinion sur ceux-ci et nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Evaluation des immobilisations financières

Description du point clé de l'audit

La rubrique des immobilisations financières s'élève à € 1.325.199.938 ou 92,6% du bilan au 31 décembre 2021 et comprend des participations et des créances sur des sociétés

liées. Conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, la Société est tenue d'évaluer annuellement s'il existe des réductions de valeur latentes durables sur la valeur comptable des différentes participations et créances comprises dans la rubrique des immobilisations financières.

Compte tenu de la proportion des immobilisations financières par rapport au total du bilan, et de l'importance des hypothèses que la direction prend lors de son analyse, nous considérons que leur évaluation est un élément clé de notre audit.

L'évaluation des immobilisations financières est expliquée par la Société à l'annexe C-cap 6.4.1 jusque C-cap 6.5.2 et à l'annexe C-cap 6.19 des Comptes Annuels.

Résumé des procédures d'audit mises en œuvre
Nos procédures de contrôle comprennent entre autres les éléments suivants:

- ▶ Nous avons examiné s'il existait des indicateurs de réductions de valeur latentes durables sur les immobilisations financières sur base de certains paramètres financiers (capitaux propres et rentabilité);
- ▶ Pour les immobilisations financières avec une indication d'une réduction de valeur potentielle, nous avons évalué de manière critique les hypothèses de la direction en ce qui concerne l'évaluation des participations;
- ▶ Afin d'identifier les risques supplémentaires de réduction de valeur, nous avons lu les procès-verbaux de l'organe d'administration et organisé des discussions régulières avec la direction;
- ▶ Nous avons vérifié l'adéquation des annexes dans les Comptes Annuels et dans le rapport de gestion.

Responsabilités de l'organe d'administration dans le cadre de l'établissement des Comptes Annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des Comptes Annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique et aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique ainsi que du contrôle interne que l'organe d'administration estime nécessaire à l'établissement de Comptes Annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que

celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Dans le cadre de l'établissement des Comptes Annuels, l'organe d'administration est chargé d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités, ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Nos responsabilités pour l'audit des Comptes Annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les Comptes Annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit effectué selon les normes ISAs permettra de toujours détecter toute anomalie significative lorsqu'elle existe. Des anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce qu'elles puissent, individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des Comptes Annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des Comptes Annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des Comptes Annuels ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficacité ou l'efficacé avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé selon les normes ISAs, nous exerçons notre jugement professionnel et nous faisons preuve d'esprit critique tout au long de l'audit. Nous effectuons également les procédures suivantes:

- ▶ l'identification et l'évaluation des risques que les Comptes Annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, la définition et la mise en œuvre de procédures d'audit en réponse à ces risques et le recueil d'éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie provenant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
 - ▶ la prise de connaissance suffisante du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;
 - ▶ l'appréciation du caractère approprié des règles d'évaluation retenues et du caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations fournies par l'organe d'administration les concernant;
 - ▶ conclure sur le caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les Comptes Annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants obtenus jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Néanmoins, des événements ou des situations futures pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;
 - ▶ évaluer la présentation d'ensemble, la forme et le contenu des Comptes Annuels, et apprécier si ces Comptes Annuels reflètent les transactions et les événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.
- Nous communiquons au comité d'audit, constitué au sein de l'organe d'administration, notamment l'étendue et le calendrier prévus des travaux d'audit ainsi que les constatations importantes découlant de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.
- Nous fournissons également au comité d'audit, constitué au sein de l'organe d'administration, une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles déontologiques pertinentes concernant l'indépendance, et nous leur communiquons, le cas échéant, toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir une incidence sur notre indépendance ainsi que les éventuelles mesures de sauvegarde y relatives.
- Parmi les points communiqués au comité d'audit, constitué au sein de l'organe d'administration, nous déterminons les points qui ont été les plus importants lors de l'audit des Comptes Annuels de la période en cours, qui sont de ce fait les points clés de l'audit. Nous décrivons ces points dans notre rapport du commissaire sauf si la loi ou la réglementation n'en interdit la publication

Rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de l'établissement et du contenu du rapport de gestion, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la

comptabilité, ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la Société.

Responsabilités du Commissaire

Dans le cadre de notre mandat de commissaire et conformément à la norme belge complémentaire

(Révisée) aux normes internationales d'audit (ISAs) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans tous les aspects significatifs, le rapport de gestion, ainsi que le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A notre avis, après avoir effectué nos procédures spécifiques sur le rapport de gestion, le rapport de gestion concorde avec les Comptes Annuels et ce rapport de gestion a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Dans le cadre de notre audit des Comptes Annuels, nous sommes également responsables d'examiner, sur la base des renseignements obtenus lors de l'audit, si le rapport de gestion comporte une anomalie significative, à savoir une information substantiellement fautive ou autrement trompeuse. Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas d'anomalie significative à vous communiquer.

L'information non financière requise par l'article 3:6, § 4 du Code des sociétés et des associations est annexée au rapport de gestion. Pour l'établissement de cette information non financière, la Société s'est basée sur le cadre de référence « Global Reporting Initiative ("GRI") ». Nous ne nous prononçons toutefois pas sur la question de savoir si cette information non financière est établie dans tous ses aspects significatifs conformément au cadre de référence GRI.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8 du Code des sociétés et des associations, traite tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par le Code des sociétés et des associations, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans notre dossier de contrôle.

Mentions relatives à l'indépendance

Notre cabinet de révision et notre réseau n'ont pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des Comptes Annuels et nous

sommes restés indépendants vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.

Les honoraires pour les missions supplémentaires qui sont compatibles avec le contrôle légal des Comptes Annuels visés à l'article 3:65 du Code des sociétés et des associations ont été correctement déclarés et ventilés dans les annexes aux Comptes Annuels.

Autres mentions

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ L'affectation des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas connaissance d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts ou du Code des sociétés et des associations qui devrait être mentionnée dans notre rapport.
- ▶ Le présent rapport est conforme au contenu de notre rapport complémentaire destiné au comité d'audit visé à l'article 11 du règlement (UE) n° 537/2014.

Diegem, le 30 mars 2022

EY Réviseurs d'Entreprises SRL
Commissaire
Représentée par

marnix van dooren
Digitally signed by marnix van dooren
DN: cn=marnix van dooren,
email=marnix.van.dooren@be.ey.com
Date: 2022.03.30 10:26:41 +0200

Marnix Van Dooren *
Partner
* Agissant au nom d'une SRL

patrick rottiers
Digitally signed by patrick rottiers
DN: cn=patrick rottiers,
email=patrick.rottiers@be.ey.com
Date: 2022.03.30 10:58:02
+0200

Patrick Rottiers *
Partner
* Agissant au nom d'une SRL

Réf. 22MCD0133