



INFORMATION DE PRESSE

Jeudi 20 mai 2021 – 7h00 CET
information réglementée

Déclaration intermédiaire au 31 mars 2021



Déclaration intermédiaire au 31 mars 2021

- **Baisse ponctuelle du chiffre d'affaires de DEME au premier trimestre mais nette progression attendue sur l'ensemble de l'exercice par rapport à 2020**
- **Carnet de commandes en hausse de 3,7% à 6,3 milliards d'euros**
- **Stabilité de l'endettement**
- **Guidance 2021 confirmée : progression du chiffre d'affaires et du résultat net par rapport à 2020 sans toutefois déjà retrouver leurs niveaux de 2019**

1. Chiffres clés

Chiffre d'affaires En millions d'euros	31/03/2021	31/03/2020	Variation
Dragage, Environnement, Offshore et Infra	479,6	534,9	-10,3%
Contracting	235,1	221,1	+6,3%
Autres pôles et éliminations	27,4	4,9	n.s.
Total	742,1	760,9	-2,5%

Carnet de commandes En millions d'euros	31/03/2021	31/12/2020	Variation
Dragage, Environnement, Offshore et Infra	4.750,0	4.500,0	+5,6%
Contracting	1.460,9	1.492,6	-2,1%
Autres pôles	60,0	56,5	+6,2%
Total	6.270,9	6.049,1	+3,7%

Endettement financier net En millions d'euros	31/03/2021	31/12/2020	Variation
Dragage, Environnement, Offshore et Infra	461,6	489,0	-5,6%
Autres pôles	156,4	112,4	+39,1%
Total	618,0	601,4	+2,8%

2. Analyse par pôle

Pôle Dragage, Environnement, Offshore et Infra

CHIFFRES CLÉS

En millions d'euros	31/03/2021	31/12/2020	31/03/2020
Chiffre d'affaires	479,6	2.195,8	534,9
Endettement financier net	461,6	489,0	730,3
Carnet de commandes	4.750,0	4.500,0	3.415,0

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires de DEME s'élève à 479,6 millions d'euros au premier trimestre 2021, en baisse de 10,3% par rapport au premier trimestre 2020.

La division Dragage a réalisé un chiffre d'affaires de 249,1 millions d'euros au premier trimestre 2021, en légère progression par rapport au premier trimestre 2020. En Egypte, le projet Abu Qir a démarré avec succès : plusieurs dragues aspiratrices en marche ont été mobilisées pour la première phase du projet. Celles-ci seront rejointes très prochainement par plusieurs *cutters* dont le Spartacus. En Allemagne, DEME a finalisé le contrat de l'approfondissement et l'élargissement de l'Elbe à la mi-mars alors que le dragage de maintenance se poursuit. En Pologne, les travaux d'élargissement du chenal d'accès du port de Swinoujscie progressent à un rythme soutenu.

La division Offshore a, quant à elle, enregistré, comme prévu, une baisse d'activité au premier trimestre 2021 : 138,7 millions d'euros contre 202,7 millions d'euros au premier trimestre 2020. Il s'avère que les principaux projets qui seront réalisés en 2021 sont pour la plupart en phase de démarrage, en particulier ceux pour les parcs éoliens de Saint-Nazaire (France), de Hornsea 2, Triton Knoll et Dogger Bank (Royaume Uni).

La division Infra a réalisé un chiffre d'affaires de 52,1 millions d'euros au premier trimestre 2021 (+2,2 % par rapport au premier trimestre 2020). Les travaux de la liaison Fehmarnbelt (Danemark) ont officiellement débuté au 1^{er} janvier 2021. Ils devraient durer un peu moins de 9 ans.

Les effets négatifs de la crise sanitaire tendent à s'atténuer en Europe mais demeurent significatifs sur les autres continents, en particulier en Inde, en Amérique du Sud, en Afrique et en Papouasie-Nouvelle-Guinée.

CARNET DE COMMANDES

Au 31 mars 2021, le carnet de commandes s'établit à 4,75 milliards d'euros, un nouveau record historique.

Au cours du trimestre, DEME a obtenu le contrat de l'installation des prises d'eau de la centrale nucléaire de Hinckley Point (Royaume-Uni). Il s'agit d'une commande de plus de 200 millions d'euros.

Plusieurs contrats importants ne sont pas encore repris dans le carnet au 31 mars 2021 étant donné que l'ensemble des conditions préalables au démarrage des travaux ne sont pas encore satisfaites. Il s'agit :

- de la construction des parcs éoliens off-shore Hai Long 2, Hai Long 3 et Zhong Neng situés au large des côtes de Taiwan ;
- du contrat de type EPCI pour la conception, la fabrication, le transport et l'installation des 28 fondations mono-pieux du parc éolien offshore allemand Arcadis Ost 1 ;
- du transport et de l'installation des turbines d'éoliennes du parc offshore Vineyard Wind 1 d'une capacité de 800 MW et situé au large de la côte Est des Etats Unis. Il s'agit du premier contrat décroché aux Etats-Unis.
- de la réalisation du projet Rive Droite de l'Escaut faisant partie de la liaison Oosterweel à Anvers.

INVESTISSEMENTS

Les investissements du trimestre s'élèvent à 49,4 millions d'euros.

La livraison des navires Spartacus (Smart Mega-Cutter) et Groenewind (*Service Operation Vessel* dédié à la maintenance des parcs éoliens belges) est programmée pour le second trimestre 2021 alors que les travaux de réparation de l'Orion se poursuivent. Ceux-ci devraient s'achever au premier trimestre 2022.

ENDETTEMENT FINANCIER NET

Compte tenu du niveau relativement faible d'investissements au premier trimestre 2021 et de l'amélioration du besoin en fonds de roulement grâce à l'encaissement d'avances de démarrage, l'endettement financier net de DEME baisse de 5,6 % à 461,6 millions d'euros.

PATANIA II

GSR, filiale de DEME, a déployé au mois d'avril 2021 son robot sous-marin PATANIA II à 4.500 mètres de profondeur, dans la zone de fracture Clarion-Clipperton située dans l'océan pacifique sud. L'expédition avait pour but de tester la capacité du robot à chenilles de 25 tonnes à collecter des nodules polymétalliques et d'évaluer, de manière scientifique et indépendante, l'impact de cette collecte sur les fonds marins.

Malgré un incident intervenu en fin de mission qui a été rapidement résolu, la campagne de test du PATANIA II fut une réussite : le robot sous-marin a démontré sa capacité à se déplacer, à manœuvrer sur les fonds marins et à collecter les nodules polymétalliques. Le suivi indépendant des essais par des scientifiques de 29 instituts européens a également été réalisé avec succès.

PRÉVISIONS 2021

DEME confirme que son chiffre d'affaires et son résultat net devraient nettement progresser en 2021 par rapport à ceux de 2020, sans toutefois retrouver, dès cette année, les niveaux de 2019.

Pôle Contracting

CHIFFRES CLÉS

En millions d'euros	31/03/2021	31/12/2020	31/03/2020
Chiffre d'affaires	235,1	911,9	221,1
Carnet de commandes	1.460,9	1.492,6	1.271,4

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires de CFE Contracting s'élève à 235,1 millions d'euros au premier trimestre 2021, en progression de 6,3 % par rapport au premier trimestre 2020.

Les effets directs de la pandémie ont été relativement limités au premier trimestre et ont tendance à s'estomper en fonction de la montée en puissance de la campagne de vaccination. Cependant, l'inflation galopante de la plupart des prix des matériaux, conséquence indirecte de la crise sanitaire, est clairement un point d'attention.

L'activité est en léger repli en Construction alors qu'elle progresse en Multitechnique (VMA) et en Rail & Utilities (MOBIX).

CARNET DE COMMANDES

Le carnet de commandes est quasiment stable à 1,46 milliard d'euros au 31 mars 2021.

La prise de commandes a été soutenue chez MBG (Construction Belgique), BPC (Construction Belgique), CFE Polska et VMA.

PRÉVISIONS 2021

CFE Contracting vise pour 2021 un chiffre d'affaires et un résultat net supérieurs à ceux de 2020.

Pôle Promotion Immobilière

Les projets résidentiels en cours de commercialisation continuent d'afficher des rythmes de ventes très satisfaisants.

Plusieurs projets résidentiels ou mixtes devraient démarrer au second semestre à Bruxelles si les autorisations de bâtir sont délivrées durant l'été 2021, tel que prévu.

Au cours du premier trimestre 2021, BPI a réalisé deux acquisitions stratégiques à Varsovie. La première acquisition est un site permettant le développement de 17.000 m² de surfaces résidentielles, soit plus de 240 logements. Ce projet bénéficie d'une localisation idéale, très proche de la gare centrale. Le deuxième site acquis est situé dans le quartier de Mokotow, au cœur d'un des plus importants centres d'affaires de Varsovie. Il bénéficie déjà d'un permis d'urbanisme. BPI y développera un concept de micro-living destiné à la location. Le programme comptera environ 600 unités de logement.

Compte tenu de ces deux acquisitions, l'endettement financier net du pôle immobilier s'établit à 126 millions d'euros (en hausse de 19,8 millions d'euros par rapport au 31 décembre 2020).

PRÉVISIONS 2021

Le résultat net de BPI, bien qu'inférieur à celui très élevé de 2020, devrait se maintenir à un haut niveau.

3. Corporate governance

L'assemblée générale ordinaire du 6 mai 2021 a renouvelé le mandat d'administrateur de Monsieur Luc Bertrand, de Monsieur Piet Dejonghe, de Monsieur Jan Suykens, de Monsieur John-Eric Bertrand et de Monsieur Koen Janssen pour un terme de 4 ans, prenant fin à l'issue de l'assemblée générale de mai 2025.

Monsieur Luc Bertrand a été reconduit dans ses fonctions de président du conseil d'administration et devient également président du comité de nomination et de rémunération.

Monsieur Piet Dejonghe a été reconduit dans ses fonctions d'administrateur délégué.

L'assemblée générale ordinaire du 6 mai 2021 a nommé Madame Hélène Bostoën en tant qu'administrateur indépendant pour un terme de 4 ans, prenant fin à l'issue de l'assemblée générale de mai 2025.

Madame Hélène Bostoën a fait ses études d'Ingénieur de Gestion à l'Université Libre de Bruxelles de 1995 à 2000 et a obtenu un MBA de l'INSEAD en 2005. Elle est actuellement administratrice déléguée de Fenixco et administrateur de sociétés.

Madame Hélène Bostoën devient membre du comité d'audit et du comité de nomination et de rémunération en remplacement de Monsieur Philippe Delusinne qui reste administrateur mais qui a perdu son statut d'administrateur indépendant le 7 mai 2021 du fait qu'il siège au conseil d'administration de CFE depuis plus de 12 ans.

Much SRL, représentée par Madame Muriel Delathouwer devient membre du comité de nomination et de rémunération.

4. Agenda de l'actionnaire

Publication des résultats semestriels 2021	31 août 2021 (avant ouverture de la bourse)
Publication de la déclaration intermédiaire 2021	23 novembre 2021 (avant ouverture de la bourse)

* *
*

A propos de CFE

Fondée en 1880, CFE est un groupe industriel belge actif dans trois pôles distincts. Le pôle Dragage, Environnement et activités Offshore et Infra, est exercé par DEME, sa filiale à 100%, un des leaders mondiaux de la spécialité. DEME dispose d'une flotte moderne, polyvalente et dotée de la dernière technologie. Le pôle Contracting, englobe les activités de construction, de multitechnique et de rail en Belgique, Luxembourg et Pologne. Quant au troisième, le pôle Promotion Immobilière, il regroupe les projets immobiliers développés par BPI en Belgique, Luxembourg et Pologne.

Le groupe CFE emploie actuellement plus de 8.000 personnes et est présent sur chaque continent. Cotée sur Euronext Brussels, CFE est détenue à 62,10% par Ackermans & van Haaren.

Ce communiqué de presse est disponible sur notre site internet www.cfe.be.

* *
*

Note à la rédaction

Pour de plus amples informations, veuillez prendre contact chez CFE avec:

Piet Dejonghe, Administrateur délégué, tél. +32.2.661.13.19, piet_dejonghe@cfe.be

Fabien De Jonge, Directeur financier et administratif, tél. +32 2 661 13 12, fabien_de_jonge@cfe.be