

PERSBERICHT – 13/07/2021 – Brussel

BPC en Wood Shapers slaan de handen in elkaar voor de bouw van het hoogste gebouw in hout in het Brusselse gewest

Algemeen aannemer BPC is al 150 jaar lang een vooraanstaand speler in de bouwsector in Brussel en Wallonië. Samen met Wood Shapers, dat als nieuw lid van de groep CFE is gespecialiseerd in houtbouw en vooral in Luxemburg al erg actief is, bouwt BPC nu het Monteco-project voor Leasinvest Real Estate, in het hart van de Europese wijk. Dat kantorenproject is door zijn ontwerp met een 8 verdiepingen hoge houtstructuur het hoogste gebouw in het Brusselse gewest dat in hout wordt opgetrokken. Het hout dat voor het project wordt gebruikt, draagt het PEFC-label en is afkomstig uit een straal van maximum 500 km rond de werf.

In België neemt de vraag naar nieuwe duurzame projecten voelbaar toe. “We zien echt een wens en een noodzaak om te evolueren in de richting van gebouwen die hoog scoren op het vlak van energieprestaties. De eigenaars en op hun beurt ook de huurders zijn vragende partij voor duurzame gebouwen die zijn opgetrokken uit al even duurzame materialen”, aldus CEO van BPC Alexander Hodac.

“Monteco is niet het eerste houtproject van BPC, maar wel het eerste in deze omvang. Het vertegenwoordigt in die zin een belangrijke stap in de concretisering van onze strategie om intensiever te investeren in nieuwe bouwmethoden. Terwijl de bouwsector evolueert en zich steeds meer gaat bezighouden met zijn ecologische voetafdruk, willen wij een speler worden die inzet op verandering, die oplossingen aandraagt en de markt in zijn duurzaamheidsstreven begeleidt. Hout sluit mooi aan bij onze bestaande competenties en biedt ons de kans om een ruime waaier aan bouw mogelijkheden aan te bieden. Onze samenwerking met Wood Shapers is uiteraard van essentieel belang in de integratie van die expertise in ons bedrijf. Het lijkt dan ook geen twijfel dat de combinatie met onze bestaande competenties een grote troef zal zijn voor het Monteco-project en alle andere projecten die we in de toekomst nog samen zullen uitwerken.” Alexander Hodac, CEO van BPC.

De uitdaging van het Monteco-project zit ‘m in de houtstructuur. Het gebouw met een totale oppervlakte van 3.674 m² telt 8 bovengrondse verdiepingen, waarvan de twee bovenste iets terugwijken om plaats te bieden aan een groot terras. Behalve de kern die is gemaakt van één aaneengesloten prefabbetonplaat, bestaat de hele structuur van het Monteco-gebouw uit hout dat zichtbaar wordt gelaten. De samenwerking tussen BPC, een historische speler in de Brusselse en Waalse bouwsector, en Wood Shapers, specialist in de houtbouw, optimaliseert en vervolledigt de competenties die voor beide partners cruciaal zijn voor het welslagen van een dergelijk project.

“De samenwerking tussen BPC en Wood Shapers is een strategische keuze op lange termijn. Hout heeft andere technische kenmerken dan beton. Zo is het lichter en kan er meer in de werkplaats worden geprefabriceerd. Houtbouw vraagt dus meer voorbereiding voor de start van het eigenlijke project aangezien er veel meer besteld en gecombineerd moet worden. Maar alles in hout optrekken is niet mogelijk. Het houtaandeel moet afgestemd worden op de

traditionele bouwmaterialen zoals beton of staal zodat het juiste materiaal op de juiste plek wordt ingezet. De competenties van BPC zijn dus erg belangrijk voor het goede verloop van de werken.” Arnaud Regout, CEO van Wood Shapers

Zowel bij BPC als bij Wood Shapers zijn ze erg te spreken over de prima samenwerking tussen de entiteiten binnen de CFE-groep, en dan met name met VMA, dat instaat voor het multitechnische gedeelte, en met ION, Leasinvest Real Estate en Archi 2000.

Over Wood Shapers

Wood Shapers is een nieuw Belgisch en Luxemburgs bedrijf, dat eind 2019 werd opgericht door BPI Real Estate en CFE Contracting. De ambitie: het hertekenen van het vastgoedlandschap met behulp van een duurzame aanpak door bouwprocessen te optimaliseren. Het bedrijf onderscheidt zich met name door de ontwikkeling van grootschalige projecten met hout als hoofdmateriaal, het enige bouw materiaal dat CO2 kan opslaan.

Wood Shapers heeft de kennis in huis voor het ontwerpen van het project tot en met de oplevering, inclusief de rol van het studie bureau en de prefabricage van houten constructies.

Door de bouwsector te hervormen via een geïntegreerd proces, realiseert Wood Shapers sneller en efficiënter duurzame, aangename en gezonde ruimtes.

<https://www.woodshapers.com/>

Over BPC

BPC is al meer dan 150 jaar een vooraanstaande speler in de bouwsector en bouwt en renoveert vastgoedprojecten van elke omvang in Brussel en Wallonië, zowel voor de private als de publieke markt. BPC baseert elke samenwerking op duurzame relaties die gebouwd zijn op vertrouwen, kwaliteit en partnerschap. Onze teams streven naar operationele uitmuntendheid en gaan op zoek naar duurzame en innovatieve oplossingen om uw projecten binnen uw budget en uw planning uit te voeren.

Al meer dan 150 jaar draagt BPC bij tot de evolutie van de stedelijke omgeving door duurzame en innovatieve bouwoplossingen aan te reiken die de uitdagingen van onze maatschappij aangaan. Als algemeen aannemer klasse 8 beschikt BPC over een uitgebreide catalogus referenties in Brussel en Wallonië.

<https://www.bpc.be/>

Perscontact

Wood Shapers

Simon Cols

T : +32 495 41 60 99

scols@woodshapers.com

BPC

Mélodie Rollin

T : +32 499 58 02 61

melodie.rollin@bpc.be

