



CFE KONDIGT HAAR INTENTIE AAN OM ZICH IN TWEE ONDSCHIEDEN BEURSGENOTEERDE VENNOOTSCHAPPEN TE SPLITSEN: CFE EN DEME

Brussel, donderdag 2 december 2021 – De raad van bestuur van de Aannemingsmaatschappij CFE NV (“CFE”) kondigt haar intentie aan om de groep in twee onderscheiden beursgenoteerde vennootschappen te splitsen: CFE en DEME. Deze splitsing heeft tot doel twee toonaangevende spelers in hun respectieve activiteitensectoren te vormen.

CFE heeft sinds 2013 ingrijpende veranderingen ondergaan: de natte burgerlijke bouw werd overgedragen aan DEME, om de divisie DEME Infra te creëren, en de bouwactiviteiten in België werden gehergroepeerd in de Belgische filialen van CFE Contracting. De resterende operationele activiteiten van de moedermaatschappij werden geleidelijk aan afgebouwd, zowel de activiteit burgerlijke bouwkunde als de activiteit Bouw in Afrika en in Centraal-Europa, met uitzondering van Polen.

Met de oplevering van de laatste projecten die nog op het niveau van de moedermaatschappij werden beheerd, is deze fase nu voltooid.

Vandaag bestaat de groep uit drie activiteitsspolen (DEME, CFE Contracting en BPI), elk geleid door een eigen managementteam dat volledig verantwoordelijk is voor het beheer van zijn activiteit, zowel operationeel als financieel.

Aangezien DEME en CFE op verschillende segmenten en in verschillende geografische markten actief zijn, elk met onderscheiden strategische prioriteiten, meent de raad van bestuur dat het in het belang van alle betrokkenen is om over te gaan tot de volgende stap en de groep in twee delen te splitsen. De splitsing moet zowel de maritieme diensten als contracting en vastgoedontwikkeling in de toekomst in staat stellen om zich te ontwikkelen als twee onderscheiden, autonome en solide beursgenoteerde vennootschappen, elk met hun eigen bestuur. Deze splitsing zal bovendien onze aandeelhouders, medewerkers en andere belanghebbenden meer duidelijkheid en transparantie verschaffen over onze positionering en ambitie. Deze verduidelijking zal de strategische projecten een bijkomende dynamiek geven en verzekeren dat elke onderneming een leider in haar sector blijft. Bovendien zal dankzij de transactie de reële waarde van de twee genoteerde vennootschappen beter zichtbaar worden.

De geplande transactie is een partiële splitsing van CFE, met een overdracht van haar 100% participatie in DEME NV naar een Newco. Op het ogenblik van de partiële splitsing zullen alle aandeelhouders van CFE een aandeel van Newco ontvangen voor elk aandeel van CFE dat zij bezitten. De voorbereiding van deze transactie zal verscheidene maanden duren. Ze veronderstelt het verkrijgen van een fiscale ruling van de Belgische Dienst Voorafgaande Beslissingen in fiscale zaken, van het akkoord van verschillende partners en van de buitengewone algemene vergadering van CFE, waarin ten minste 75% van het vertegenwoordigde kapitaal zich voor de partiële splitsing zal moeten uitspreken. Het is de bedoeling dat de transactie in de zomer van 2022 wordt afgerond.

Ackermans & van Haaren, de meerderheidsaandeelhouder, en VINCI, die respectievelijk 62,1% en 12,1% van CFE houden, steunen de splitsing. VINCI, dat reeds met CFE en DEME samenwerkt in verscheidene projecten, zoals de Fehmarnbeltverbinding, wenst deze samenwerking in de komende jaren voort te zetten.

Na de partiële splitsing zal CFE een gediversifieerde industriële groep zijn die focust op vier complementaire kernactiviteiten, namelijk vastgoedontwikkeling, bouw, multitechnieken en spoor. Het zal actief zijn in België, Luxemburg en Polen. De strategie vertrekt van sterke marktposities en streeft naar de verdere rendabele ontwikkeling van elk van de vier kernactiviteiten. CFE ambieert erkend te worden voor haar positieve maatschappelijke impact en wil toonaangevend zijn op het vlak van tevredenheid en trouw van klanten, medewerkers en partners. Haar bedrijfsmodel combineert een sterke lokale aanwezigheid, dicht bij de klanten, met gecentraliseerde ondersteuning en controle die de synergie en de uitwisseling van best practices tussen de entiteiten versterken. Zo kan CFE de omvang van de groep ten volle benutten, in het bijzonder in het kader van transversale initiatieven voor innovatie, digitalisering en duurzame ontwikkeling.

Piet Dejonghe, CEO, verklaart: *“In haar 140 jaar bestaan is CFE er telkens in geslaagd zich opnieuw uit te vinden en te evolueren om uitmuntend te blijven en in te spelen op de behoeften van haar klanten. Onze kernactiviteiten staan meer dan ooit centraal bij het beantwoorden van de uitdagingen van onze samenleving. Wij hebben alle troeven in handen om door middel van onze activiteiten onze positieve impact te vergroten.”*

Over CFE

Het in 1880 opgerichte CFE is een Belgische industriële groep met activiteiten in drie verschillende vakgebieden. Het eerste, de pool Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra activiteiten, wordt verzorgd door DEME, een 100%-filiaal en één van de wereldleiders in zijn specialiteit. DEME beschikt over een moderne, polyvalente vloot met de nieuwste technologie. Het tweede, de pool Contracting, omvat de activiteiten bouw, multitechnieken en spoor in België, Luxemburg en Polen. Het derde, de pool Vastgoedontwikkeling, groepeert de vastgoedprojecten die BPI in België, Luxemburg en Polen ontwikkelt.

De groep CFE telt momenteel meer dan 8.000 medewerkers en is op alle continenten aanwezig. CFE is op Euronext Brussel genoteerd en is voor 62,10% in handen van Ackermans & van Haaren.

Dit persbericht is beschikbaar op onze website www.cfe.be.

* *
*

Voor meer informatie, gelieve contact te nemen met:

- Piet Dejonghe, Gedelegeerd Bestuurder - tel. +32 2 661 13 19 - mail : piet_dejonghe@cfe.be

- Fabien De Jonge, Financieel en Administratief Directeur - tel. +32 2 661 13 12 - mail : fabien_de_jonge@cfe.be