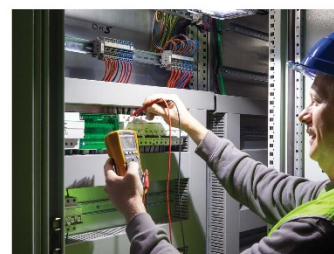
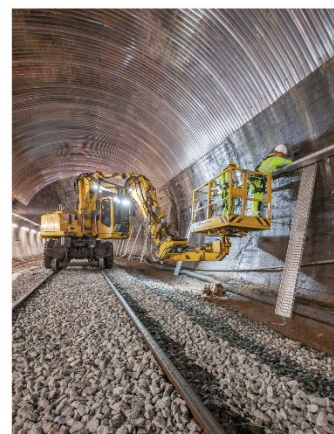




PERSMEDEDELING

Dinsdag 23 november 2021 – 7u00 CET
Gereguleerde informatie

Tussentijdse verklaring per 30 september 2021



Tussentijdse verklaring per 30 september 2021

- **Stijging van de omzet met 6,1 %**
- **Orderboek op historisch hoog niveau**
- **Verhoogde vooruitzichten 2021: de omzet en het nettoresultaat zouden moeten terugkeren naar het pre-Covid niveau**

1. Kerncijfers

Omzet In miljoen euro	30/09/2021	30/09/2020	Variatie
Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra	1.730,8	1.680,1	+3,0%
Contracting	760,2	656,7	+15,8%
Overige polen en eliminaties	58,8	65,7	n.s.
Totaal	2.549,8	2.402,5	+6,1%

Orderboek In miljoen euro	30/09/2021	31/12/2020	Variatie
Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra	4.830,0	4.500,0	+7,3%
Contracting	1.469,5	1.492,6	-1,5%
Overige polen	64,1	56,5	+13,5%
Totaal	6.363,6	6.049,1	+5,2%

Netto financiële schuld In miljoen euro	30/09/2021	31/12/2020	Variatie
Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra	674,2	489,0	+37,9%
Overige polen	159,5	112,4	+41,9%
Totaal	833,7	601,4	+38,6%

2. Analyse per activiteitenpool

Pool Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra

KERNCIJFERS

In miljoen euro	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2020
Omzet	1.730,8	2.195,8	1.680,1
Netto financiële schuld	674,2	489,0	649,0
Orderboek	4.830,0	4.500,0	3.960,0

OMZET

De omzet van DEME in de eerste negen maanden van 2021 bedraagt 1.730,8 miljoen euro, een stijging met 3% tegenover 2020. De activiteit in het derde kwartaal 2021 (667,8 miljoen euro) was duidelijk hoger dan in de twee eerste kwartalen van het jaar.

De divisie Baggerwerken realiseerde eind september een omzet van 818 miljoen euro (47% van het totaal). De activiteit was tijdens het derde kwartaal in het bijzonder druk in Egypte (project Abu Qir, dat voor meer dan de helft voltooid is) en in Rusland, waar DEME de tweede van de drie fasen van het project Sabetta - Sea Channel met succes heeft uitgevoerd. De bezettingsgraad van de hoppersvloot blijft op een hoog niveau terwijl die van de cutters beduidend toeneemt tegenover het begin van het jaar.

De omzet van DEME Offshore bedraagt eind september 568,3 miljoen euro (33% van het totaal). In het derde kwartaal trok de activiteit fors aan. Deze sterke vooruitgang was te danken aan de opschaling van verscheidene grote projecten die zich in het eerste kwartaal in de voorbereidende fase bevonden. In Frankrijk installeert het hefvaartuig Innovation de 80 funderingen van het windpark van Saint-Nazaire. In het Verenigd Koninkrijk werden de 165 funderingen van het grootste offshore windpark (Hornsea Two) binnen de gestelde termijn geïnstalleerd, tot grote tevredenheid van de klant. De schepen Sea Challenger en Sea Installer worden momenteel ingezet voor de installatie van de turbines van 8 MW.

DEME Infra voert de drie belangrijke burgerlijk bouwkundige projecten in Nederland verder uit (de sluis van Terneuzen, de Blankenburgverbinding en de Rijnland Route), terwijl in Denemarken de voorbereidende werken van het project Fehmarnbelt vorderen zoals gepland. De omzet van DEME Infra bedraagt eind september 185,4 miljoen euro (11% van het totaal).

ORDERBOEK

Het orderboek op 30 september 2021 bereikt een nieuw record van 4,83 miljard euro, een stijging met respectievelijk 22% en 7,3% tegenover 30 september 2020 en 31 december 2020.

Bij de belangrijke contracten die in het derde kwartaal in het orderboek werden opgenomen, vermelden we de opdracht voor het transport en de installatie van de monopile-funderingen, de transitiestukken, de turbines en het elektrische substation van het offshore windpark Vinyard Wind 1, voor de kust van Massachusetts (Verenigde Staten). Dit betreft een contract met een waarde van 150 - 300 miljoen euro.

Begin november won DEME een tweede belangrijk contract in de Verenigde Staten met een waarde van 1,1 miljard USD (voor haar aandeel) voor de groep Dominion Energy. DEME Offshore zal in samenwerking met Prysmian het windpark Coastal Virginia Offshore Wind Farm bouwen, 43 km voor de kust van Virginia. Dit zal een van de grootste windparken ter wereld worden, met een capaciteit van

2,6 GW. DEME zal het transport en de installatie op zich nemen van de 176 monopile-funderingen met transitiestukken, de drie offshore substations alsook de onderzeese export- en infield-kabelsystemen en een gedeelte van de kabels die de substations met het vasteland verbinden. De werken zullen tussen 2024 en 2026 worden uitgevoerd, meer bepaald door de schepen Orion en Living Stone. De bestelling zal in het vierde kwartaal van 2021 in het orderboek worden opgenomen.

INVESTERINGEN EN NETTO FINANCIËLE SCHULD

De investeringen in de vloot bedragen 228,1 miljoen euro voor de eerste negen maanden van het boekjaar 2021. Voor het geheel van het jaar zouden de investeringen tot ongeveer 300 miljoen euro moeten oplopen.

Na de aankondiging van de modernisering van het DP2 jack-up installatieschip Sea Installer heeft DEME beslist om ook de Sea Challenger te upgraden. Het schip zal worden overgedragen aan de Japanse vennootschap Japan Offshore Marine (JOM), een joint venture van DEME Offshore (49%) en Penta-Ocean Construction (51%). JOM wil een van de leiders worden in de bouw van offshore windparken in Japan. De activiteiten zouden in 2025 van start moeten gaan.

De netto financiële schuld bedraagt 674,2 miljoen euro op 30 september 2021, vrijwel gelijk aan het niveau van 30 september 2020. DEME verwacht een daling van de netto financiële schuld in het vierde kwartaal.

Pool Contracting

KERNCIJFERS

In miljoen euro	30/09/2021	31/12/2020	30/09/2020
Omzet	760,2	911,9	656,7
Orderboek	1.469,5	1.492,6	1.533,1

OMZET

De omzet van CFE Contracting eind september 2021 bedraagt 760,2 miljoen euro, een stijging met respectievelijk 15,8% en 3,5% ten opzichte van 2020 en 2019.

De activiteit stijgt voornamelijk bij de entiteiten CFE Polska, VMA (cluster Multitechnieken), BPC (Bouw in Brussel en Wallonië) en MOBIX (cluster Rail & Utilities). Daartegenover daalt de omzet van de filialen Bouw in Vlaanderen ten aanzien van 2020.

ORDERBOEK

Het orderboek bedraagt 1,47 miljard euro op 30 september 2021, een lichte daling tegenover 31 december 2020.

BPC en MBG, die het jaar met een schaars gevuld orderboek startten, verwierven in de afgelopen maanden enkele belangrijke opdrachten, waarvan sommige, zoals de ingrijpende renovatie van het museum Kanal-Centre Pompidou in Brussel, op 30 september 2021 nog niet in het orderboek opgenomen zijn.

Pool Vastgoedontwikkeling

EVOLUTIE VAN HET VASTGOEDBESTAND

In miljoen euro	30/09/2021	31/12/2020
Commercialiseringsbestand	0	0
Bouwbestand	22	36
Ontwikkelingsbestand	184	156
Totaal	206	192

VERDELING PER LAND

In miljoen euro	30/09/2021	31/12/2020
België	102	104
Groothertogdom Luxemburg	48	54
Polen	56	34
Totaal	206	192

Begin juli voltooiden BPI en haar partner de verkoop van de vennootschap Ernst 11, eigenaar van een kantoorgebouw met een oppervlakte van 5.000 m² op de site Val Benoît in Luik. In het Brussels Gewest werden in de zomer de bouwvergunningen voor de projecten PURE en SERENITY verkregen. De sloop van de bestaande gebouwen en de commercialisering zijn gestart.

De verkoop van de residentiële programma's in Luxemburg blijft bevredigend verlopen.

In Polen bereidt BPI de bouw en commercialisering voor van een prestigieus residentieel project van 13.000 m² in Gdynia, in de buurt van Gdansk.

3. Vooruitzichten voor 2021

De trends die bij de publicatie van de halfjaarlijkse resultaten werden medegedeeld, worden licht opgetrokken:

De omzet en het nettoresultaat van de groep CFE zouden moeten terugkeren naar het pre-Covid niveau.

Gelet op het historisch hoge niveau van haar orderboek en de positieve evolutie van de markten waar DEME actief is, gaat DEME uit van een sterke groei van haar omzet en nettoresultaat tegenover 2020. Ze zouden evenwel iets beneden die van 2019 blijven.

De omzet en het nettoresultaat van CFE Contracting zouden een niveau in de buurt van dat van 2019 moeten bereiken.

Dankzij de aanhoudende vraag naar nieuwe appartementen die voldoen aan hoge normen op het vlak van duurzaamheid zou BPI een nettoresultaat iets boven dat van 2020 moeten realiseren.

4. Agenda van de aandeelhouder

Publicatie van de jaarresultaten 2021	28 februari 2022 (vóór beursopening)
Publicatie van de tussentijdse verklaring 2022	19 mei 2022 (vóór beursopening)
Publicatie van de halfjaarlijkse verklaring 2022	31 augustus 2022 (vóór beursopening)

* *
*

Over CFE

Het in 1880 opgerichte CFE is een Belgische industriële groep met activiteiten in drie verschillende vakgebieden. Het eerste, de pool Baggerwerken, Milieu, Offshore en Infra activiteiten, wordt verzorgd door DEME, een 100%-filiaal en één van de wereldleiders in zijn specialiteit. DEME beschikt over een moderne, polyvalente vloot met de nieuwste technologie. Het tweede, de pool Contracting, omvat de activiteiten bouw, multitechnieken en spoor in België, Luxemburg en Polen. Het derde, de pool Vastgoedontwikkeling, groepeerde de vastgoedprojecten die BPI in België, Luxemburg en Polen ontwikkelt.

De groep CFE telt momenteel meer dan 8.000 medewerkers en is op alle continenten aanwezig. CFE is op Euronext Brussel genoteerd en is voor 62,10 % in handen van Ackermans & van Haaren.

Dit persbericht is beschikbaar op onze website www.cfe.be.

* *
*

Opmerking aan de redactie:

Voor meer informatie, gelieve contact te nemen met:

Piet Dejonghe, Gedelegeerd Bestuurder - tel. +32 2 661 13 19 - mail : piet_dejonghe@cfe.be

Fabien De Jonge, Financieel en Administratief Directeur - tel. +32 2 661 13 12 - mail : fabien_de_jonge@cfe.be